

ОБЩИНА ТУТРАКАН



7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс: 0866/60636, e-mail: tutraкан@b-trust.org

ЗАПОВЕД

№ РД-04-540/04.06.2026

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7 във връзка с чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, в изпълнение на Решение № 556 по Протокол № 46 от 28.05.2026 г. на Общински съвет – гр. Тутракан и в изпълнение на Заповед № РД-04-50 от 05.05.2026г. на Директора на Областна Дирекция "Земеделие" - Силистра

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем на имоти с начин на трайно ползване – полски пътища – публична общинска собственост, със съответния ползвател, създадени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за землището на с. Нова Черна, ЕКАТТЕ 51956, в съответствие със Заповед № РД-04-50/05.05.2026г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра, за срок от една стопанска година – 2025/2026 г., при годишна наемна цена **38,86 €/дка (тридесет и осем евро и осемдесет и шест евроцента за декар)** както следва:

Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Имот площ / дка	Ползвана площ / дка	Годишна наемна цена в евро
ЕТ ПИВ-ВЕЛИКА МАНЕВА	54-5	51956.54.19	Селски, горски път	8,599	0,242	9,40
Общо за ползвателя:				8,599	0,242	9,40
ЕТ ФАВОРИТ 94-АНТОНИЯ ФИЛЕВА	1-7	51956.1.150	Селски, горски път	2,242	0,983	38,20
ЕТ ФАВОРИТ 94-АНТОНИЯ ФИЛЕВА	1-1	51956.1.208	Селски, горски път	3,149	2,337	90,81
ЕТ ФАВОРИТ 94-АНТОНИЯ ФИЛЕВА	1-27	51956.1.263	Селски, горски път	4,956	2,385	92,68
ЕТ ФАВОРИТ 94-АНТОНИЯ ФИЛЕВА	8-8	51956.8.15	Селски, горски път	13,782	0,454	17,64
Общо за ползвателя:				24,129	6,159	239,34
ЕТ ЦЕРЕРА-ЦВЯТКО ЦВЯТКОВ	25-1	51956.25.2	Селски, горски път	5,630	2,266	88,06
Общо за ползвателя:				5,630	2,266	88,06
РАДБАН ООД	10-2	51956.8.15	Селски, горски път	13,782	2,795	108,61
РАДБАН ООД	23-4	51956.23.14	Селски, горски път	5,196	2,223	86,39
РАДБАН ООД	23-4	51956.25.3	Селски, горски път	19,735	2,147	83,43
РАДБАН ООД	54-4	51956.54.19	Селски, горски път	8,599	0,514	19,97
Общо за ползвателя:				47,312	7,679	298,41
ЗЛАТНА ТРАКИЯ ЕООД	1-18	51956.1.207	Селски, горски път	8,073	1,271	49,39
ЗЛАТНА ТРАКИЯ ЕООД	1-10	51956.1.263	Селски, горски път	4,956	2,560	99,48
ЗЛАТНА ТРАКИЯ ЕООД	6-4	51956.6.2	Селски, горски път	19,131	0,117	4,55
ЗЛАТНА ТРАКИЯ ЕООД	8-1	51956.8.7	Селски, горски път	0,484	0,484	18,81

ЗЛАТНА ТРАКИЯ ЕООД	10-3	51956.8.15	Селски, горски път	13,782	0,944	36,68
ЗЛАТНА ТРАКИЯ ЕООД	9-5	51956.9.12	Селски, горски път	2,262	2,262	87,90
ЗЛАТНА ТРАКИЯ ЕООД	14-1	51956.14.19	Селски, горски път	7,034	0,849	32,99
ЗЛАТНА ТРАКИЯ ЕООД	22-10	51956.21.9	Селски, горски път	5,070	1,901	73,87
ЗЛАТНА ТРАКИЯ ЕООД	22-10	51956.22.10	Селски, горски път	3,047	1,708	66,37
ЗЛАТНА ТРАКИЯ ЕООД	29-3	51956.27.20	Селски, горски път	45,401	1,384	53,78
Общо за ползвателя:				109,240	13,480	523,83
ФИДИС ЕООД	14-3	51956.14.19	Селски, горски път	7,034	0,625	24,29
ФИДИС ЕООД	30-3	51956.27.20	Селски, горски път	45,401	1,755	68,20
ФИДИС ЕООД	55-1	51956.55.1	Селски, горски път	6,485	0,724	28,13
Общо за ползвателя:				58,920	3,104	120,62
ЕТ АГРОПОМ-2-91- Н.НЕДЕВ	6-2	51956.6.1	Селски, горски път	7,215	0,264	10,26
ЕТ АГРОПОМ-2-91- Н.НЕДЕВ	6-2	51956.6.2	Селски, горски път	19,131	0,170	6,61
ЕТ АГРОПОМ-2-91- Н.НЕДЕВ	23-1	51956.23.14	Селски, горски път	5,196	0,483	18,77
ЕТ АГРОПОМ-2-91- Н.НЕДЕВ	25-2	51956.25.3	Селски, горски път	19,735	2,364	91,86
Общо за ползвателя:				51,277	3,281	127,50
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	2-1	51956.3.2	Селски, горски път	12,352	5,602	217,68
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	4-7	51956.4.22	Селски, горски път	1,314	1,314	51,06
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	6-3	51956.6.1	Селски, горски път	7,215	0,266	10,34
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	6-3	51956.6.2	Селски, горски път	19,131	0,627	24,36
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	10-1	51956.8.15	Селски, горски път	13,782	0,224	8,70
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	8-2	51956.8.15	Селски, горски път	13,782	0,419	16,28
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	8-5	51956.8.15	Селски, горски път	13,782	2,376	92,33
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	18-4	51956.18.22	Селски, горски път	1,573	1,504	58,44
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	19-11	51956.19.21	Селски, горски път	7,800	0,231	8,98
ЕТ ЦАРЕНА-	30-1	51956.27.20	Селски, горски	45,401	3,012	117,04

ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ			път			
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	30-2	51956.30.7	Селски, горски път	5,182	0,673	26,15
ЕТ ЦАРЕНА- ЦВЕТОСЛАВ ЦВЯТКОВ	30-1	51956.30.7	Селски, горски път	5,182	0,965	37,50
Общо за ползвателя:				146,496	17,213	668,90
ЕЛВИРА НН ООД	19-10	51956.19.21	Селски, горски път	7,800	0,142	5,52
ЕЛВИРА НН ООД	25-3	51956.25.46	Селски, горски път	5,449	5,449	211,74
ЕЛВИРА НН ООД	25-3	51956.25.47	Селски, горски път	4,142	1,573	61,12
Общо за ползвателя:				17,391	7,164	278,39
"АГРИЯ-2015" ЕООД	33-1	51956.33.331	Селски, горски път	2,283	0,403	15,66
Общо за ползвателя:				2,283	0,403	15,66
АГРО ТРАНС 90 ЕООД	25-6	51956.25.47	Селски, горски път	4,142	0,643	24,99
Общо за ползвателя:				4,142	0,643	24,99
ЕТ "Красимир Георгиев-ЗП"	19-9	51956.19.21	Селски, горски път	7,800	0,144	5,60
Общо за ползвателя:				7,800	0,144	5,60
ГЕОРГИ ТОДОРОВ ИВАНОВ	19-3	51956.19.21	Селски, горски път	7,800	0,106	4,12
Общо за ползвателя:				7,800	0,106	4,12
ЛОРЕТА ДИМИТРОВА ЦВЯТКОВА	19-1	51956.19.21	Селски, горски път	7,800	0,606	23,55
ЛОРЕТА ДИМИТРОВА ЦВЯТКОВА	19-1	51956.19.35	Селски, горски път	9,287	1,375	53,43
ЛОРЕТА ДИМИТРОВА ЦВЯТКОВА	27-5	51956.27.20	Селски, горски път	45,401	1,240	48,18
ЛОРЕТА ДИМИТРОВА ЦВЯТКОВА	27-6	51956.27.20	Селски, горски път	45,401	1,412	54,87
Общо за ползвателя:				107,889	4,633	180,04
ГЕОРГИ БОРИСОВ ГЕОРГИЕВ	8-7	51956.8.15	Селски, горски път	13,782	0,219	8,51
ГЕОРГИ БОРИСОВ ГЕОРГИЕВ	8-4	51956.8.15	Селски, горски път	13,782	0,438	17,02
ГЕОРГИ БОРИСОВ ГЕОРГИЕВ	19-6	51956.19.21	Селски, горски път	7,800	0,958	37,23
ГЕОРГИ БОРИСОВ ГЕОРГИЕВ	19-7	51956.19.21	Селски, горски път	7,800	1,566	60,85
ГЕОРГИ БОРИСОВ ГЕОРГИЕВ	55-2	51956.55.1	Селски, горски път	6,485	0,501	19,47
Общо за ползвателя:				49,649	3,682	143,08
ЗЛАТКО ПЕТРОВ БОНЧЕВ	1-3	51956.1.208	Селски, горски път	3,149	0,811	31,52
Общо за ползвателя:				3,149	0,811	31,52
ХРИСТО ФИЛЕВ	29-4	51956.27.20	Селски, горски	45,401	0,503	19,55

ХРИСТОВ			път			
ХРИСТО ФИЛЕВ ХРИСТОВ	29-1	51956.27.20	Селски, горски път	45,401	1,033	40,14
Общо за ползвателя:				90,802	1,536	59,69
ТИХОМИР ИВАНОВ КИРОВ	29-2	51956.27.20	Селски, горски път	45,401	1,924	74,77
Общо за ползвателя:				45,401	1,924	74,77
ИЛХАН СКЕНДЕР МЕХМЕД	6-119-1	51956.6.1	Селски, горски път	7,215	0,247	9,60
Общо за ползвателя:				7,215	0,247	9,60
ТЕОДОР НИКОЛОВ ЧЕНКОВ	14-4	51956.14.19	Селски, горски път	7,034	0,256	9,95
Общо за ползвателя:				7,034	0,256	9,95
НИКОЛАЙ КИРИЛОВ НИКОЛОВ	27-2	51956.27.20	Селски, горски път	45,401	1,604	62,33
Общо за ползвателя:				45,401	1,604	62,33
БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ БОРИСОВ	33-2	51956.33.331	Селски, горски път	2,283	1,278	49,66
БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ БОРИСОВ	38	51956.38.5	Селски, горски път	4,854	1,849	71,85
БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ БОРИСОВ	38	51956.39.15	Селски, горски път	18,293	4,070	158,15
БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ БОРИСОВ	54-2	51956.54.19	Селски, горски път	8,599	1,365	53,04
БОРИСЛАВ ГЕОРГИЕВ БОРИСОВ	54-6	51956.54.19	Селски, горски път	8,599	2,040	79,27
Общо за ползвателя:				42,628	10,602	411,99

2. Ползвателите на имоти - полски пътища, посочени в т. 1, са длъжни да заплатят определената наемна цена преди сключване на договора за наем в едномесечен срок от издаване на настоящата заповед по сметка на Община Тутракан:

IBAN: BG10 CECB 9790 8447 4585 00

BIC: CECBBSF

Код плащане 444200

ЦКБ АД – клон Русе

3. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на гр. Тутракан и да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан, за сведение и изпълнение на заинтересованите лица.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на Заповедта, за да се осигури възможността за спазване на сроковете по чл. 75б, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, от възникването на правно основание за ползване на определените полски пътища и сключване на договорите със съответните ползватели, и се защитят особено важни обществени интереси, т.к. съществува опасност или сериозно затруднение на изпълнението на акта и от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда за съответните ползватели, които да бъдат лишени от законово регламентирана възможност да кандидатстват за подпомагане по реда на ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Милен Маринов - Заместник кмет на Община Тутракан.

Настоящата заповед се състави в два еднообразни екземпляра – по един за Дирекция „Общинска собственост и стопански дейности“ и един за деловодството на общината за сведение и изпълнение.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ

Кмет на Община Тутракан

Заличени данни съгл. чл. 1 от
ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от
Регламент (ЕС) 2016/679 на
Европейския парламент и Съвета